

SLUISEILAND

Overzicht beoordelingen

Scores

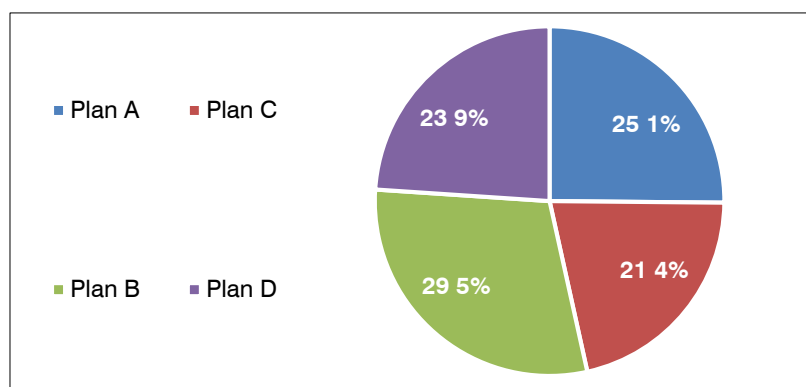
De criteria en de procentuele bijdrage aan de totale beoordeling, evenals behaalde scores zijn in onderstaande tabellen (kaders) opgegeven.

Noot: de scores worden in cijfers tussen de 1,0 en 10,0 uitgedrukt. De eindcijfers zijn een gewogen gemiddelde van de scores van de verschillende leden van de selectiecommissie. De scores geven de onderlinge verhouding van de inschrijvingen aan maar representeren nadrukkelijk geen rapportcijfer.

Totaaloverzicht

Plan	Score selectiecommissie	Score bewoners	Totale score
	<i>Weging 80%</i>	<i>Weging 20%</i>	
A	6,3 (23,9%)	681 fiches (30,1%)	25,1%
B	8,4 (31,7%)	469 fiches (20,8%)	29,5%
C	5,6 (21,2%)	500 fiches (22,1%)	21,4%
D	6,1 (23,2%)	610 fiches (27,0%)	23,9%

Tabel 1: scores van de 4 plannen



Cirkeldiagram: scores per plan in percentages

Uit respect voor de deelnemende partijen worden de namen van de overige ontwikkelaars niet openbaar gemaakt.

Van de betreffende plannen wordt hierna per plan een nadere onderbouwing gegeven van de beoordelingen.

Plan A

I. Selectiecommissie beoordeelt de totale Planpropositie, met een weging op het totaal van 80%

Plankwaliteit: 80% bestaande uit: **7,6**

1. Ruimtelijke kwaliteit (stedenbouw, landschap, architectuur, programma e.a.): 50% 7,4

2. Duurzaamheid (gebouw, omgeving, sociaal): 20% 7,4

3. Proces (communicatie-aanpak, participatie, planning en samenwerking): 10% 8,8

Financiële bieding: 20%

4. Bieding grond (gewogen boven de financiële drempel): 20% **1,3**

Totale score Propositie **6,3**

II. Inwoners Vianen beoordelen de Planpresentatie (A0-panelen per Inschrijver), met een weging op het totaal van 20%

Dit plan ontving 681 fiches van de 2.260 fiches, wat neerkomt op 30,1% van het totaal.

Totale integrale score **25,1%**

Kader 1: scores plan A op plankwaliteit, stemmen van inwoners en totaalscore

Plan B

I. Selectiecommissie beoordeelt de totale Planpropositie, met een weging op het totaal van 80%

Plankwaliteit: 80% bestaande uit: **8,0**

5. Ruimtelijke kwaliteit (stedenbouw, landschap, architectuur, programma e.a.): 50% **8,5**

6. Duurzaamheid (gebouw, omgeving, sociaal): 20% **7,4**

7. Proces (communicatie-aanpak, participatie, planning en samenwerking): 10% **6,7**

Financiële bieding: 20%

8. Bieding grond (gewogen boven de financiële drempel): 20% **10,0**

Totale score Propositie **8,4**

II. Inwoners Vianen beoordelen de Planpresentatie (A0-panelen per Inschrijver), met een weging op het totaal van 20%

Dit plan ontving 469 fiches van de 2.260 fiches, wat neerkomt op 20,8% van het totaal.

Uitslag: de weging van deze scores leverde als resultaat de hoogste integrale eindscore: 29,5%

Kader 2: scores plan B op plankwaliteit, stemmen van inwoners en totaalscore

Plan C

I. Selectiecommissie beoordeelt de totale Planpropositie, met een weging op het totaal van 80%

Plankwaliteit: 80% bestaande uit: **5,5**

9. Ruimtelijke kwaliteit (stedenbouw, landschap, architectuur, programma e.a.): 50% **5,4**

10. Duurzaamheid (gebouw, omgeving, sociaal): 20% **5,7**

11. Proces (communicatie-aanpak, participatie, planning en samenwerking): 10% **5,6**

Financiële bieding: 20%

12. Bieding grond (gewogen boven de financiële drempel): 20% **6,1**

Totale score Propositie **5,6**

II. Inwoners Vianen beoordelen de Planpresentatie (A0-panelen per Inschrijver), met een weging op het totaal van 20%

Dit plan ontving 500 fiches van de 2.260 fiches, wat neerkomt op 22,1% van het totaal.

Totale integrale score: **21,4 %**

Kader 3: scores plan C op plankwaliteit, stemmen van inwoners en totaalscore

Plan D

I. Selectiecommissie beoordeelt de totale Planpropositie, met een weging op het totaal van 80%

Plankwaliteit: 80% bestaande uit: **6,6**

13. Ruimtelijke kwaliteit (stedenbouw, landschap, architectuur, programma e.a.): 50% 6,4

14. Duurzaamheid (gebouw, omgeving, sociaal): 20% 6,8

15. Proces (communicatie-aanpak, participatie, planning en samenwerking): 10% 7,0

Financiële bieding: 20%

16. Bieding grond (gewogen boven de financiële drempel): 20% 4,4

Totale score Propositie **6,1**

II. Inwoners Vianen beoordelen de Planpresentatie (A0-panelen per Inschrijver), met een weging op het totaal van 20%

Dit plan ontving 610 fiches van de 2.260 fiches, wat neerkomt op 27% van het totaal.

Totale integrale score **23,9%**

Kader 4: scores plan D op plankwaliteit, stemmen van inwoners en totaalscore